

Grundejerforeningen Kongelyngen

Referat af generalforsamling 5 juni 2014

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Beretning om foreningens virksomhed
3. Fremlæggelse af foreningens regnskab til godkendelse
4. Fremlæggelse af budget for det kommende år
5. Bestyrelsens forslag til nye vedtægter / vedlagt
6. Indkomne forslag
7. Valg af bestyrelse, revisorer og suppleanter
 - a. Valg af næstformand. Mogens Witthaus afgår
 - b. Valg af bestyrelsesmedlem. Ejvind Alstrup ophørt i bestyrelsen
 - c. Valg af to bestyrelsessuppleanter
 - d. Valg af revisor
 - e. Valg af revisorsuppleant
8. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Allan Jensen valgt

2. Formandens beretning om foreningens virksomhed

- a. Bestyrelsen har arbejdet med ændringer af vedtægter
- b. Møder i SAGT, Korevlefølgegruppen og med kommunen
- c. Grøfterne. De private grøfter fungerer. Øverste 10 meter af Fyrrevejsgrøften er rørlagt
- d. Vejene. Dæksler rager for højt op når vejene skal høvles. Odsherreds Forsyning kontaktes. Vejmand er bestilt til en del af Fyrrevej mm
- e. Kloakering. Tilslutningsafgiften til kommunen indberettes af kommunen til skattevæsnet, men først ved næste ejendomsvurdering optræder den som fradrag.

b. Møder

Korevle følgegruppen.

Denne gruppe ophører med at holde møder i november 2014. Ikke stor tilslutning fra grundejerforeningerne. Formand og sekretær deltog i møde i maj.

Badevandskvaliteten.

Lagunens vandmiljø er ikke godt, højt indhold af næringsstoffer, men dette skulle bedres pga. kloakering og ved hjælp af at overtale landmænd til at udlede mindre.

Selve badestrandens vandmiljø undersøges ikke, skønt det gøres flere steder i øvrigt udover blåflag-strandene. (Vi kender ikke tallene fra RUC-studerendes måling, for nogle år siden).

Følgegruppen anmoder om, at vores badevand undersøges.

Tang

Fjernes fra strandene ved broerne i ca. 100 m bredde.

Den nye bro

Til 1 mill, som kommunen har skrabet sammen fra diverse steder i deres regnskab, skulle have været færdig midt i juni, men er nok tidligst færdig midt i juli. Dog er den gamle bro væk nu.

Ko-evaluering

39 punkter blev undersøgt nøjagtigt før køerne kom, disse punkter skal undersøges efter 3 år, men der skal formodentlig længere tid til, før evt. ændringer kan spores.

Hegnet ved vores grundejerforening er ikke ok efter stormen, så dyrene går ikke på ”vores” eng.

Bænke

Her er der lavet en optælling og evaluering af bænke fra Gudmindrup i nord til Høve i syd. Vores bænke er ok. Der vil blive fjernet nogle syd for os, og sat flere op nord for os.

Kommunen

Udkørsel til Lyngvejen.

Dårligt udsyn pga. bevoksning. Kommunen vil se billeder af udkørsler, før de griber ind.

SAGT

Sammenslutningen af grundejerforeninger i Trundholm Kommune (den gamle kommune)

Akuthelikopter i Ringsted kan nu flyve døgnet rundt.

Sundhedscenter i Nykøbing kan bruges med henvisning fra egen læge.

Skorstensfejers besøg kan ses på SAGTs hjemmeside

Indbrudssituationen er forbedret. Han vil gerne have henvendelser, når man ser noget ”unormalt”.

Kontaktmand i politiet er Søren Højsgård tlf: 25107629

e-mail: sho11@politi.dk.

Debat efter beretningen

- Hjertestarter hænger ved Vig Lyng Brugs (skal på Kongelyngens hjemmeside)
- Der mangler vejnavne i krydsene, f.eks. Koglevej /Lyngbærvej (Kommunen kontaktes)
- Kommunen har fået en pose penge til løft af indsats mht turisme.
- Så vi må i gang med badevandskvaliteten, samarbejde med grundejerforeningen Kongeparten, henvendelse til SAGT

Formandens beretning godkendtes

3. Fremlæggelse af foreningens regnskab til godkendelse

Indtægter er de sædvanlige

Udgifter - her er de største grøfterne

Overskud på 6.936 overføres til næste år

Nogle få gamle restancer, der er umulige at inddrive, opgives og figurerer som afskrivninger på næste års regnskab.

Regnskab godkendtes

4. Fremlæggelse af budget for det kommende år

Veje: 20.000

Grøfter 10.000

Ingen større afvigelser i forhold til i år. Kontingent derfor uforandret.

Budget godkendtes

5. Bestyrelsens forslag til nye vedtægter

De nye vedtægter er søgt mere overskueligt sat op.

Bestyrelsens forslag om at afholde ekstraordinær generalforsamling ang. nye vedtægter i forbindelse med ordinær generalforsamling 2015 godkendtes, og en vedtagelse af de nye vedtægter med evt. småændringer kan ske på ekstraordinær generalforsamling.

Indkaldelse til generalforsamling må ske i god tid, så evt. forslag kan nå at komme ind i tide.

6. Indkomne forslag

Ingen

7. Valg af bestyrelse, revisorer og suppleanter

Stor tak til afgående næstformand Mogens Witthaus for mange års bestyrelsesarbejde
Stor tak til Ejvind Alstrup for hans store indsats i bestyrelsen, herunder den glimrende opslagstavle

- a. Valg af næstformand: Allan Jensen Koglevej 2
- b. Valg af bestyrelsesmedlem: Torben Jørgensen Fyrrevej 22
- Valg af bestyrelsessuppleant: Conni Shigebu Koglevej 33
- Valg af revisor: Lars Pedersen
- Valg af revisorsuppleant: Madonya Shigebu Koglevej 33

Bestyrelsen vil drøfte suppleantens evt. deltagelse i bestyrelsesmøder, men suppleanten skal have referat tilsendt.

Bestyrelsen består nu af :

Poul Andersen (formand)	Koglevej 31
Allan Jensen (næstformand)	Koglevej 2
Erik Malling Andersen (kasserer)	Hybenvej 1
Anne Steen Steensen (sekretær)	Koglevej 29
Torben Jørgensen (bestyrelsesmedl)	Fyrrevej 22

8. Eventuelt

Skilt med hastighedsbegrænsning ønskes genopsat ved Allan Koglevej 2

Det opgravede materiale fra grøfterne bør planeres i stedet for at ligge i bunker, så man kan slå græs med græsslåmaskine ud for sin grund.

26 medlemmer af foreningen deltog i generalforsamlingen

Bagefter var der strandrensning og hyggeligt kaffebord i tørvejr

OBS OBS OBS

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling

I forbindelse med den ordinære generalforsamling i 2015 afholdes ekstraordinær generalforsamling, hvor de nye vedtægter er på dagsordenen med henblik på endelig vedtagelse.